



Y-talon rakennusurakan urakkasopimuksen ja sivu-urakoiden alistamissopimusten allekirjoitustilaisuus

Kutsumme median edustajat Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän ja Seinäjoen kaupungin yhteishankkeen Y-talon rakennusurakkasopimuksen allekirjoitustilaisuuteen perjantaina 2.10.2009 klo 11.00 Terveysteknologiakeskus Mediwestin 6. krs:n kokoushuoneeseen (os. Koskenalantie 16)

Y-TALON PÄÄURAKKA KÄYNNISTYY 5.10.2009

Kiinteistö Oy Seinäjoen Y-talo ja Peab Oy allekirjoittavat Y-talon rakennusurakkasopimuksen perjantaina 2.10.2009 klo 11.00. Peab Oy toimii rakennuskohteen pääurakoitsijana. Peab Oy on toteuttanut vaativaa sairaalarakentamista mm. Tampereella TAYSin R-talon osalta. Rakennusurakka voi käynnistyä urakkasopimuksen mukaisesti 5.10.2009 ja rakennusurakan tulee olla kokonaisuudessaan täysin valmis vastaanotettavaksi ja käyttöön otettavaksi 31.7.2012.

Y-talon rakennusurakkasopimus on arvoltaan ja laajuudeltaan suuri: urakan arvo on 23 milj. euroa ja rakennuksen kokonaispinta-ala on 33.870 m². Rakennushankkeen työllistävä vaikutus on pelkästään pääurakan osalta noin 120 henkilötyövuotta. Y-talon rakennusosalaskelman mukainen rakentamisen kokonaiskustannusarvio on 57,6 milj. euroa. Rakentaminen rahoitetaan kiinteistö-osakeyhtiön ottamalla lainalla, johon on saatu sairaanhoitopiirin ja Seinäjoen kaupungin takaukset.

Pääurakkasopimuksen lisäksi tilaisuudessa allekirjoitetaan seitsemän alistamissopimusta koskien pääurakkaan alistettavia sivu-urakoita seuraavien toimijoiden kanssa:

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| - Sähköurakoitsija | Are Oy |
| - Putkiurakoitsija | Tekmanni Pohjanmaa Oy |
| - Ilmanvaihtourakoitsija | Tekmanni Pohjanmaa Oy |
| - Rakennusautomaatiourakoitsija | TAC Finland Oy |
| - Hissiuurakoitsija | Kone Hissit Oy |
| - Betonielementtiurakoitsija | Betset Oy |
| - Teräspalkkien hankintaurakoitsija | Rautaruukki Oyj |

Tilaisuudessa esitellään myös Y-talon arkkitehtisuunnitelmia ja kuullaan urakoitsijoiden kommentteja rakennushankkeesta.

Seinäjoen keskussairaalan viereen rakentuvaan Y-taloon tulee sijoittumaan Seinäjoen terveysteknologiakeskuksen, Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin ja Seinäjoen koulutus kuntayhtymän tiloja, yhteensä 18 eri toimintayksikköä. Tiloista on tehty 30 vuoden vuokrasopimukset käyttäjien kanssa. Y-talon toiminta käynnistyy syyskuussa 2012. Y-talon henkilökuntamäärä toiminnan käynnistyessä on n. 460 henkeä ja päivittäinen asiakasmäärä on n. 1800.

Timo Luomaranta, toimitusjohtaja
p. 0400- 567980, timo.luomaranta@epshep.fi